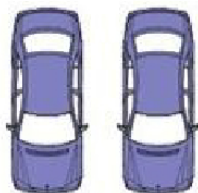
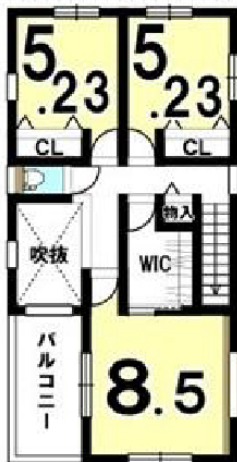
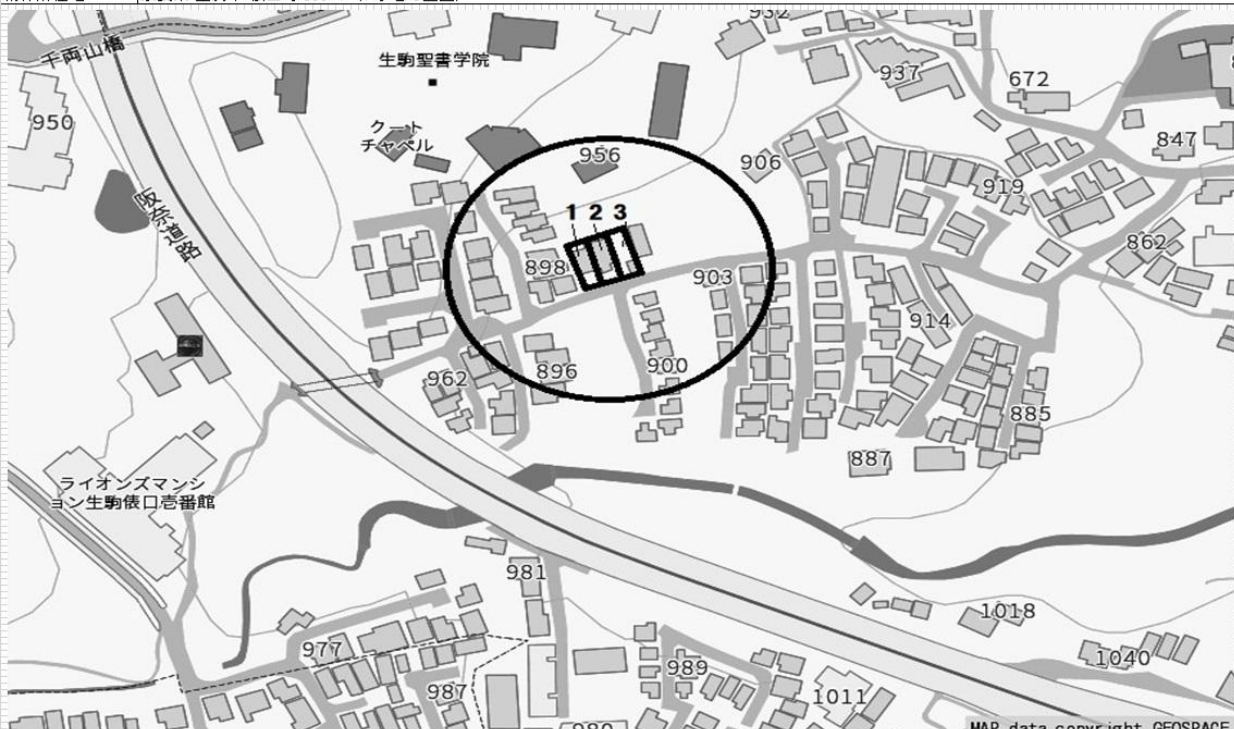


新築戸建 生駒市俣口町 全3区画

価格	3,598		万円
所在地	奈良県生駒市俣口町1号地/3区画		
交通	近鉄難波・奈良線 生駒駅 徒歩22分		
土地面積	公145.86㎡(44.12坪)	道路	南側 公道 約4.0m 幅口 約6.86m
私道	無		
地目	宅地		
駐車場	普通可2台		
建物面積	延べ:105.98㎡(32.05坪) 1F:57.96㎡ 2F:48.02㎡		
構造	木造 ガルバリウム鋼板立平葺(2階建)		
間取り	4LDK	建築確認番号	第22確認建築財なら中0479号
完成	2023年(令和5年)01月完成予定		
設備	・システムキッチン・食器洗浄乾燥機・シャワーヘッド・浴室乾燥機・オールバス・防湿・遮熱断熱・バス1坪以上・浄水器・電気・給湯器・洗浄便座・ウォークインクローゼット・床下収納・シューズインクローゼット・洗濯がらす・モーターインターホン・シャッター・雨戸・駐車場2台・火災警報器・都市ガス・上水道・軟水・換気・浄化槽(個別)・創機・電気・トイレ2カ所・室内洗濯機設置可・24時間換気システム		
特記事項			
建ぺい率	60%	容積率	160%
用途地域	1種住居	明度	2023年01月 月末以降
都市計画	市街化区域	現況	未着工
規制	15m斜線高度地区、法22条区域		
小学校区	俣口小学校(約500m/徒歩7分)	中学校区	生駒中学校(約1100m/徒歩14分)
備考	・南向き ・駐車2台可能		
<媒介>			



物件所在地 | 奈良県 生駒市 俣口町 899-1 (1号地/3区画)



MAP data copyright GEOSPACE

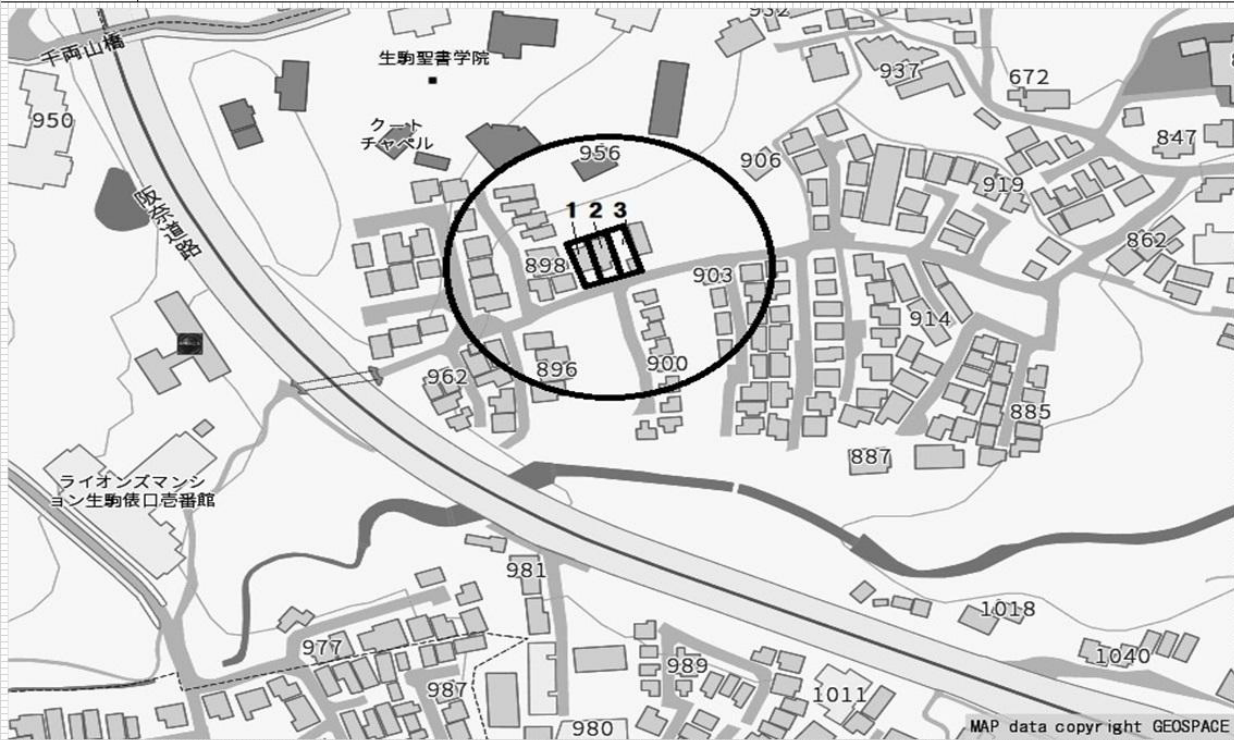
※本地図及び物件資料の取り扱いには十分にご注意ください。みだりに口外されることによりお客様がトラブルに巻き込まれる恐れがございます。

新築戸建 生駒市俣口町 全3区画

価格	3,598		万円
所在地	奈良県生駒市俣口町 2号地/3区画		
交通	近鉄難波・奈良線 生駒駅 徒歩22分		
土地面積	公 137.99㎡(41.74坪)	道路	南側 公道 約45m 幅口 約6.97m
私道	無		
地目	宅地		
駐車場	普通可2台		
建物面積	延べ:105.98㎡(32.05坪) 1F:57.96㎡ 2F:48.02㎡		
構造	木造 ガルバリウム鋼板立平葺 (2階建)		
間取り	4LDK	建築確認番号	第22確認建築財なら中0481号
完成	2023年(令和5年)01月完成予定		
設備	・システムキッチン・食器洗浄乾燥機・シャワーレジャー・防犯防線機・オートバス・防犯に窓・遮熱機能・バス1坪以上・浄水器・電気洗濯機・ウォークインクローゼット・床下収納・シューズインクローゼット・暖房がラズ・モーターインターホン・シャッター・雨戸・駐車場2台・火災警報器・都市ガス・上水道・軟水器・浄化槽(個別)・創機・電気・トイレ2カ所・室内洗濯機設置可・24時間換気システム		
特記事項			
建ぺい率	60%	容積率	180%
用途地域	1種住居	明度	2023年01月月末以降
都市計画	市街化区域	現況	未着工
規制	15m斜線高度地区、法22条区域		
小学校区	俣口小学校(約600m/徒歩7分)	中学校区	生駒中学校(約1100m/徒歩14分)
備考	・南向き ・駐車2台可能		
<媒介>			



物件所在地 | 奈良県 生駒市 俣口町 899-5 (2号地/3区画)



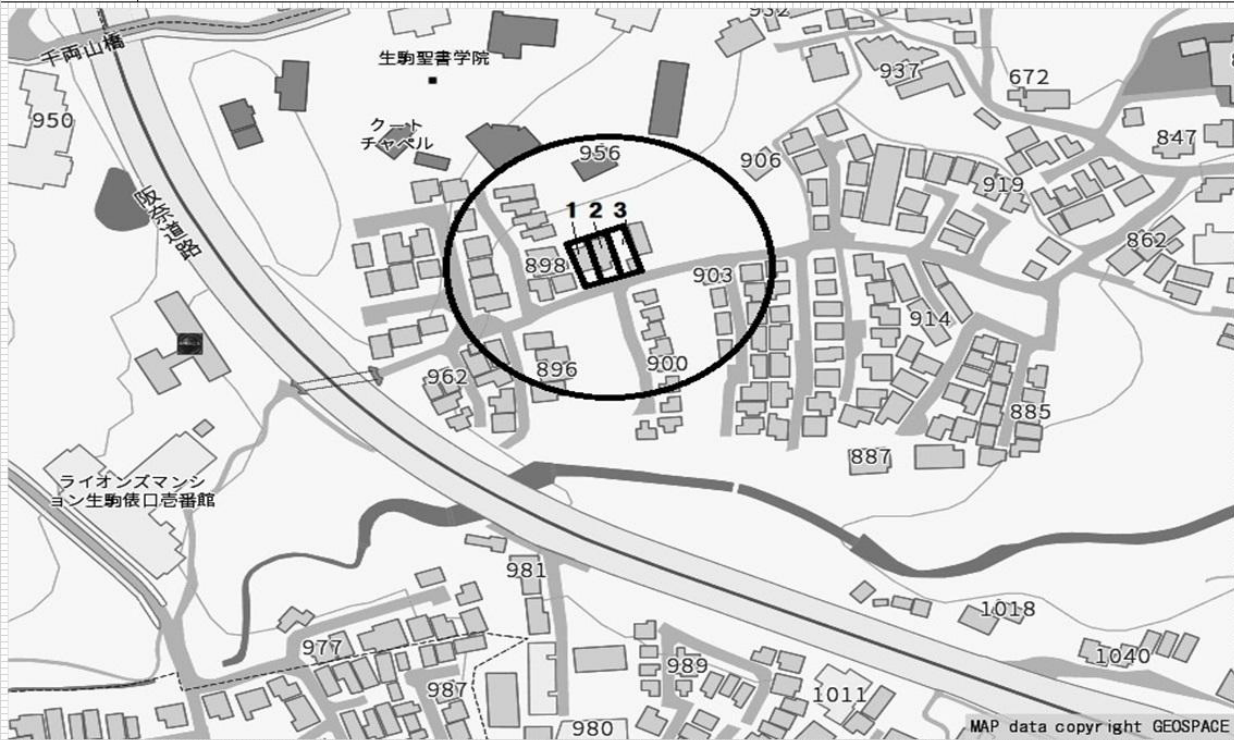
MAP data copyright GEOSPACE

※本地図及び物件資料の取り扱いには十分にご注意ください。みだりに口外されることによりお客様がトラブルに巻き込まれる恐れがございます。

新築戸建 生駒市俣口町 全3区画

価格	3,598		万円
所在地	奈良県生駒市俣口町 3号地/3区画		
交通	近鉄難波・奈良線 生駒駅 徒歩22分		
土地面積	公 147.05㎡ (44.48坪)	道路	南側 公道 約4.3m 幅口 約6.74m
私道	無		
地目	宅地		
駐車場	普通可2台		
建物面積	延べ: 105.98㎡ (32.05坪) 1F: 57.96㎡ 2F: 48.02㎡		
構造	木造 ガルバリウム鋼板立平葺 (2階建)		
間取り	4LDK	建築確認番号	第22確認建築財なら中0482号
完成	2023年(令和5年)01月完成予定		
設備	・システムキッチン・食器洗浄乾燥機・シャワーヘッドレシーバー・防犯防線機・オートバス・防犯に窓・遮熱機能・バス1坪以上・浄水器・電気・給湯器・洗浄便座・ウォークインクローゼット・床下収納・シューズインクローゼット・洗濯機ララ・モーターインターホン・シャッター・雨戸・駐車場2台・火災警報器・都市ガス・上水道・排水・浄化槽(個別)・照明・電気・トイレ2カ所・室内洗濯機設置可・24時間換気システム		
特記事項			
建ぺい率	60%	容積率	172%
用途地域	1種住居	明度	2023年01月 月末以降
都市計画	市街化区域	現況	未着工
規制	15m斜線高度地区、法22条区域		
小学校区	俣口小学校(約500m/徒歩7分)	中学校区	生駒中学校(約1100m/徒歩14分)
備考	・南向き ・駐車2台可能		
<媒介>			

物件所在地 | 奈良県 生駒市 俣口町 899-6 (3号地/3区画)



※本地図及び物件資料の取り扱いには十分にご注意ください。みだりに口外されることによりお客様がトラブルに巻き込まれる恐れがございます。